

Les missions que nous pouvons proposer :

- Mise en réseau et développement
- Travail sur le statut juridique et ses adaptations
- La promotion : interventions auprès des collectivités, des acteurs de l'habitat ...
- Identification d'habitants et de sites potentiels, aide à la constitution de groupes projet, organisation, régulation, animation et suivi
- Information/Formation des groupes, documentation
- Conception participative et accompagnement
- Identification des professionnels pour la mise en place d'un partenariat avec les collectivités :
 - Architectes
 - Promoteurs
 - Autres
- Adaptations juridique et financière
- Régulation groupe/professionnels
- Préparation au mode de gestion
- Programmation participative associée à un promoteur coopératif
- Autre sur demande

Quelques sites partenaires, pour en savoir plus ...

G.R.T. Ouest :

<http://www.reseau-coherence.org/>

<http://www.hg-rennes.org/>

<http://www.kejal.fr/>

autres :

<http://habitat.different.free.fr/index2.htm>

<http://eqa49.info/>

<http://www.habicoop.fr/>

<http://www.atelierblanc.asso.fr/>

<http://www.habitatgroupe.org/>

<http://www.hnord.org/doku.php>

Belgique :

<http://www.habitat-participation.be/>

Suisse :

<http://www.codha.ch/>

<http://www.cooperative-inti.ch/>

Québec :

http://www.agrtq.qc.ca/site_dynamic/Accueil/index.php

http://www.fhcc.coop/fra/pages2007/chfc_3.asp

L'Echo-Habitants / Association pour le développement de l'Habitat Coopératif
c/o Olivier CENCETTI

Le Marais 44470 MAUVES SUR LOIRE

Tél : 09 53 07 34 78 / 02 40 25 01 49

lechohabitants@free.fr

<http://www.lechohabitants.org/>

Bulletin d'adhésion (valable 1 an, règlement par chèque à l'ordre de L'Echo - Habitants)

1. Adhésion individuelle : à partir de **5 €**
2. Structures : à partir de **10 €**
3. Adhésion solidaire : à partir de **50 €**

Nom &

Prénom

Adresse

.....

Téléphone (s)

Adresse mail

Montant choisi : €

J'adhère à L'Echo-habitants en tant que futur habitant coopérateur

J'adhère à L'Echo-habitants en tant que personne solidaire ou personne morale

Signature

Le bulletin d'adhésion et le chèque sont à renvoyer au siège de l'association.

L'Echo - Habitants est soutenu par :



Association
L'ECHO-HABITANTS



L'Echo-Habitants
Association pour le développement de l'Habitat Coopératif

De quoi s'agit-il ?

- D'alternatives pour un droit au logement
- De démocratie et transparence dans l'habitat
- D'habitat groupé et de projets participatifs
- De Coopération, de propriété partagée
- De mixité, d'échanges, de pratiques solidaires
- De respect de l'environnement
- D'éco-habitat : éco comme écologie et comme économie ...
- De mutualiser et réduire les coûts

Et ça fonctionne à l'étranger (Scandinavie, Pays Bas, Allemagne, Suisse, Amérique du Nord ...), comme ça a fonctionné en France par le passé (habitats auto gérés, coopératives d'habitation etc.).

Et ça redémarre aujourd'hui ...

L'objet, le contexte : « l'entrée habitants »

L'Habitat Groupé est un terme qui désigne des groupes d'habitants, réunis sous forme associative ou coopérative, qui développent puis gèrent collectivement un projet d'habitat.

On peut tenter de situer l'habitat groupé à partir des expériences observées notamment en Europe et en Amérique du Nord, autour des notions de démarche collective, de parties privatives et communes ou partagées, de projets de vie conviviale à géométrie variable, de moyens mis en commun, de volonté de rompre l'isolement et développer socialité et solidarité, d'autogérer l'habitat, de ré-interroger la propriété à travers la forme collective ou partagée, de rendre possible l'accès à un logement de qualité au plus grand nombre.

L'habitat groupé ne se réduit pas au chantier collectif, n'est pas de l'habitat communautaire ni de la propriété classique.

Ce sont des démarches participatives où l'habitant s'implique dès le départ dans la conception de son logement.

Celles-ci permettent la mutualisation des moyens, la réduction des coûts et de l'impact environnemental, la pratique des solidarités et la mixité.

En se groupant, les habitants sécurisent sur le long terme l'accès au logement, proposent des solutions collectives et solidaires, réactivent la coopération, s'inscrivent dans les thématiques de l'exclusion par le logement et du développement durable et solidaire.

Ils cherchent pour cela à se doter d'un outil juridique adapté pour gérer leur patrimoine partagé à travers les formes coopératives.

Association
L'ECHO-HABITANTS



L'association L'Echo -

Habitants a pour objet de développer des projets d'habitat coopératif, sociaux et écologiques.

Promouvoir ces formes d'habitat, constituer un centre de ressources pour les groupes d'habitants, monter des programmes de promotion participative et solidaire avec des futurs habitants et les partenaires, débloquer les contraintes juridiques, sont les axes de travail de l'association.

Celle-ci est composée :

- d'adhérents futurs habitants,
- d'adhérents solidaires et de personnes morales.

Sa gestion est assurée par un collectif de gestion mandaté pour un an.

L'association est organisée autour de 2 entités :

- Un groupe de projets pilotes sur l'agglomération nantaise et la Loire Atlantique ;
- Un groupe d'appui dont l'objet est l'accompagnement logistique et méthodologique au montage de projet.

L'association se propose d'accompagner les groupes d'habitants, les associations, les acteurs professionnels de l'habitat et les collectivités territoriales pour mettre en oeuvre des projets d'habitat participatif.

Une logique de réseau

Cette initiative s'inscrit dans un réseau regroupant des structures et des acteurs engagés dans l'accompagnement de projet au sein d'un Groupement de Ressources Territoriales (G.R.T.) sur le Grand Ouest. Ce réseau mutualise des compétences transversales et des complémentarités d'expertise pour l'appui aux projets. L'Echo-Habitants est donc une structure relais de ce G.R.T., au même titre que ses autres membres.

Cette échelle « grande région » a vocation à s'inscrire dans un réseau national, voire européen, pour organiser les échanges, la mutualisation, un travail coopératif et la promotion, pour le développement des initiatives et la sensibilisation des institutionnels.

Ces réseaux constitués autour de l'habitat groupé, des coopératives d'habitants et de l'habitat autogéré cherchent à fédérer les démarches, en distinguant les groupes d'habitants d'une part et les structures d'appui d'autre part, et leurs interactions.

Des temps de rencontre, de travail et d'échanges sont organisés périodiquement en conséquence.

Vers une filière de l'éco habitat solidaire ?

L'inter réseau **ECOS**, initié par la Chambre Régionale de l'Economie Sociale de Bretagne et des acteurs de l'Economie Sociale et Solidaire, cherche à regrouper et fédérer les acteurs de l'éco habitat, de l'éco construction et de l'habitat groupé, sur 3 régions de l'ouest (Bretagne, Pays de la Loire et Basse Normandie). L'Echo - Habitants s'est inscrit dans cette démarche qui vise à croiser les acteurs pour favoriser le développement d'une filière de « l'éco habitat solidaire » et des conditions de sa réussite.